



COMUNE DI FERRAZZANO
PROVINCIA DI CAMPOBASSO

P.zza Spensieri 19, 86010
T. 0874 438926 - F. 0874 412722
E. comune.ferrazzanocb@legalmail.it
P.I. 00170690705



Entrotterra
Italiano
d'Eccellenza

Second Home International Expo 2026

AVVISO ALLA CITTADINANZA

Il Comune di Ferrazzano rende noto alla cittadinanza che la **Regione Molise, tramite l'Assessorato alla Cultura e al Turismo**, parteciperà per la prima volta alla **Second Home International Expo 2026**, una delle più importanti fiere internazionali dedicate all'acquisto di seconde case da parte di investitori e cittadini stranieri, in programma a Utrecht (Paesi Bassi) dal **27 al 29 marzo 2026**.

L'evento rappresenta un'importante opportunità di **promozione dei piccoli borghi**, del **ripopolamento e di un turismo sostenibile** e di qualità, considerato il **crescente interesse**, soprattutto da parte dei cittadini dei Paesi del Nord Europa, verso realtà locali lontane dalle grandi aree metropolitane.

In tale contesto il Comune di Ferrazzano intende collaborare attivamente all'iniziativa regionale favorendo ulteriormente la raccolta di manifestazioni di interesse per la vendita di immobili privati situati nel territorio comunale, anche da ristrutturare, che potranno essere presentati all'interno dello stand regionale.

Manifestazione di interesse alla vendita di immobili

I **proprietari interessati** sono invitati a presentare l'apposita manifestazione di interesse, finalizzata esclusivamente a sondare la disponibilità alla vendita degli immobili nell'ambito del progetto Second Home Expo 2026, presentando la seguente documentazione:

- scheda dell'immobile;
- visura catastale;
- fotografie dell'immobile;
- eventuali elaborati tecnici disponibili.

Il termine ultimo per la presentazione della manifestazione di interesse è fissato al 16 Febbraio 2026, presso l'ufficio protocollo del Comune di Ferrazzano, a mano ovvero a mezzo pec al seguente indirizzo: comune.ferrazzanocb@legalmail.it.

Il modulo ufficiale è disponibile in allegato al presente avviso.

Il Comune di Ferrazzano, per il tramite dei propri uffici, resta a disposizione per fornire supporto informativo e tecnico ai cittadini interessati.

I dati raccolti saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla partecipazione all'iniziativa in oggetto.

L'Amministrazione comunale invita i proprietari a cogliere questa opportunità, che può rappresentare un concreto strumento di valorizzazione del patrimonio immobiliare locale.

Il Comune farà soltanto da tramite con la Regione Molise, in particolare con l'Assessorato Turismo e Cultura, affinché gli immobili siano presi in considerazione in occasione della Fiera.

Ferrazzano, lì 16.01.2026

Il Sindaco

 *Vincenzo Sforza*

Second Home International Expo 2026

Modello di manifestazione di interesse alla vendita di immobili privati, nel territorio di FERRAZZANO (CB)

**Al Comune di FERRAZZANO
c.a. Sindaco Vincenzo Sforza**

OGGETTO: Manifestazione di interesse alla vendita di immobili siti nel Territorio di Ferrazzano

___/___ sottoscritto/a _____
nato/a a _____; Prov. _____; il _____;
residente a _____; Prov. _____;
in Via _____ n. _____;
codice fiscale _____;
tel. _____; mail (ordinaria) _____;
PEC (se posseduta) _____;

in riferimento all'Avviso avente ad oggetto Second Home International Expo 2026 che si svolgerà ad Utrecht (Paesi Bassi) dal 27 al 29 marzo 2026, si manifesta l'interesse alla vendita di immobili siti nel territorio di **Ferrazzano**, consapevole delle responsabilità in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi e per gli effetti degli artt.46-47-48 e 76 del D.P.R. n.445/2000, in qualità di

- Proprietario esclusivo**
- Comproprietario delegato

MANIFESTA

la propria disponibilità e interesse a vendere l'immobile di cui all'allegata scheda che forma parte integrante della presente istanza.

Allega alla presente:

- Scheda dell'immobile
- Visura catastale
- Fotografie dell'immobile
- Altri elaborati grafici e/o documenti tecnici se disponibili
- Copia di un documento di identità in corso di validità
- Delega degli eventuali altri comproprietari alla presentazione della manifestazione di interesse (con allegata copia dei documenti di identità dei comproprietari)

Luogo e Data

Firma

Second Home International EXPO 2026

Quote di proprietà:

--

Dati catastali:

--

Descrizione dell'immobile e confini:

--

Stato di conservazione e manutenzione:

--

Planimetrie catastali:

--