



# **COMUNE DI FERRAZZANO**

Provincia di Campobasso

---

---

## **DETERMINAZIONE N° 109 del 27-12-2017** **AREA TECNICA n. 75**

---

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE N. 52 LOCULI - AFFIDAMENTO LAVORI

---

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- è intenzione dell'amministrazione comunale provvedere alla realizzazione di nuovi loculi nell'area di nuovo ampliamento del cimitero comunale, per soddisfare la sempre maggiore richiesta da parte dei cittadini;
- i loculi realizzati in precedenza sono stati quasi tutti prenotati e occorre realizzarne degli altri in quanto non si hanno più loculi in numero sufficiente per la concessione ai cittadini e di riserva nelle disponibilità dell'ente;
- l'amministrazione comunale ha incaricato l'ufficio tecnico di redigere progetto preliminare per la realizzazione degli ulteriori n. 52 loculi cimiteriali;
- l'ufficio tecnico comunale ha redatto il progetto preliminare per la realizzazione di ulteriori blocchi di loculi per un totale di 52 posti, per l'importo complessivo di €. 57.000,00 da finanziarsi con la vendita dei loculi stessi;
- con delibera di G.C. n. 58 del 12.07.2017 si nominava l'ing. Nicola Cefaratti, nella sua qualità di Responsabile dell'ufficio tecnico comunale, quale responsabile del Procedimento per le fasi della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dei lavori di "Costruzione di n. 52 loculi cimiteriali nell'area cimiteriale di ampliamento" e si approvava il progetto preliminare dell'importo complessivo di €. 57.000,00 con il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	IMPORTO NETTO	IMPORTO TOTALE
Lavori a base d'asta	€. 37.150,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 1.850,00	
TOTALE LAVORI		€. 39.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B1) I.V.A. 10% sui lavori	€. 3.900,00	
B2) Spese tecniche progettazione direzione lavori sicurezza - collaudatore in corso d'opera – Geologo incluso IVA e Cassa	€. 11.856,55	
B3) Spese Generali incluso RUP	€. 507,00	
B4) Imprevisti	€. 1.736,45	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€. 18.000,00
TOTALE INTERVENTO		€. 57.000,00

- i lavori di che trattasi risultano essere urgenti e necessari in quanto non si hanno più loculi disponibili per coprire le richieste medie di almeno due anni da parte della popolazione;

Richiamata la determina n. 63 del 25 agosto 2017 con la quale si proceduto all'affidamento degli incarichi professionali di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza, collaudo e geologo per l'intervento di "costruzione di ulteriori 52 loculi nell'area cimiteriale di ampliamento" come di seguito articolati: Arch. Marco Pasquale Ioffredi, C.F. FFRMCP68D25Z112E, iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Campobasso al n. 413, Progettazione esecutiva e la Direzione dei Lavori; Arch. Domenico Doganieri, C.F. DGN DNC 63C31 F548V - iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Campobasso al n. 282, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione; Dott. Francesco Corsi, C.F. CRSFNC41L12B519N - iscritto al n. 13 sez. A dell'Ordine dei Geologi della Regione Molise, redazione della relazione e studio geologici; Ing. Marcellino Cerio C.F. CREMCL58C08F839W, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Campobasso al n. 626, Collaudo in c.o.

Acquisito in data 25 settembre 2017 al prot. n. 5964 il progetto esecutivo dei lavori di: costruzione di ulteriori 52 loculi nell'area cimiteriale di ampliamento corredato dalla seguente documentazione: relazione tecnico – descrittiva, elaborati grafici esecutivi e particolari, relazioni specialistiche, piano di manutenzione dell'opera, relazione geologica, piano di

sicurezza e di coordinamento, elenco dei prezzi unitari e analisi dei prezzi, computo metrico estimativo, stima incidenza costi manodopera, stima incidenza costi di sicurezza, quadro economico, cronoprogramma dei lavori, capitolato speciale d'appalto;

Richiama la Determina n. 107 del 27/12/2017 del Responsabile dell'Ufficio Tecnico di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "costruzione di ulteriori 52 loculi nell'area cimiteriale di ampliamento" con il seguente quadro economico:

A1	Lavori a misura al netto degli oneri per la sicurezza	€.	38.560,59	
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	1.200,00	
A	TOTALE LAVORI			€. 39.760,59
	Somme a disposizione			
B1	Iva 10% di A	€.	3.976,06	
B2	Spese tecniche oneri inclusi	€.	11.856,55	
B3	Spese fondo per l'innovazione (20% del 2% di A)	€.	159,04	
B4	Spese fondo progettazione RUP progettazione preliminare 75% dell'80% del 2% di A)	€.	477,13	
B5	Collaboratori (7% dell'80% di A)	€.	44,53	
B6	Imprevisti	€.	726,10	
B	TOTALE Somme a disposizione			€. 17.239,41
	TOTALE Progetto (A+B)			€. 57.000,00

Considerato che il suddetto progetto esecutivo è stato esaminato dal Responsabile Unico del Procedimento, come risulta dall'allegato rapporto conclusivo di verifica, che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni del D.Lgs. 50/2016, in particolare all'art. 26, comma 4 dello stesso e s.m.i..

Dato atto che in data 13 ottobre 2017 al fine di procedere ad una negoziazione diretta ai sensi dell'art 36 del D.Lgs. 50 e s.m.i. ( codice dei contratti pubblici) , per l'affidamento dei lavori di che trattasi, si invitava la Ditta Impresa Edile Ciocca Geom. Nicola di Ferrazzano con sede alla C.da Sambuco n. 13/E – P.IVA 01750780700 a produrre l'offerta e la documentazione necessaria per procedere all'affidamento dei lavori;

Acquisita in data 31 ottobre u.s. l'offerta della Ditta Ciocca Geom. Nicola che ha proposto di eseguire i lavori con un ribasso del 2,80% sul prezzo definito dal Comune, proponendo per l'intervento un costo complessivo di euro 37.480,90 oltre oneri per la sicurezza pari ad euro 1.200,00 per un importo contrattuale di euro 38.680,90 oltre IVA;

Dato atto che l'impresa ha prodotto:

- copia della polizza fidejussoria definitiva dell'assicurazione Groupama n. 00A0684436;
- copia della polizza assicurativa RC della Vittoria Assicurazioni n. 548.058.0000907523;
- autocertificazione requisiti art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- copia del POS.

Verificato il DURC on line dal quale risulta la regolarità della posizione assicurativa e contributiva della Ditta Impresa Edile

Ciocca Geom. Nicola di Ferrazzano;

Ritenuto poter procedere all'affidamento dei lavori di "costruzione di ulteriori 52 loculi nell'area cimiteriale di ampliamento " in favore dell'Impresa Edile Ciocca Geom. Nicola di Ferrazzano

Visto l'art. 183, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita: «Art. 183 – Impegno di spesa 1. L'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'articolo 151»;

Visto il regolamento comunale per la disciplina dei contratti e dei lavori dei servizi e delle forniture in economie approvato con delibera di consiglio comunale n. 22 del 28/11/2007;

Considerate in particolare, le seguenti disposizioni normative previste dal Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 50/2016 come integrato dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 ):

ü fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta (art. 36, comma 2, lett. a);

ü le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro (art. 37, comma 1);

ü il contratto è stipulato, per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000,00 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri (art. 32, comma 14).

Ritenuto, pertanto, opportuno avvalersi della procedura dell'affidamento diretto per i seguenti motivi:

a) tale procedura garantisce un adempimento più celere ed in forma semplificata, ottenendo conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali e quindi della realizzazione dei servizi oggetto di affidamento, posto che anche il "tempo", nella dinamica dei valori giuridici, ha acquisito un valore intrinseco anche in termini risarcitori;

b) si prende atto dell'attuale momento di crisi generale che caratterizza il mercato, rispondendo con un'azione amministrativa rapida ed efficiente cercando così di contribuire ad uno sviluppo migliore di crescita economica, posto che le modifiche apportate dal legislatore negli ultimi anni muovono tutte nella direzione di una accelerazione e semplificazione della macchina amministrativa;

c) una lettura dei principi di economicità, efficienza e proporzionalità impone una adeguata azione amministrativa in ragione del singolo procedimento, con la conseguenza che data il valore del medesimo è antieconomico, non efficiente e sproporzionato esperire una procedura aperta che peraltro comporta una maggior onere economico in ragione dei costi da sostenere per le varie comunicazioni/publicazioni;

d) l'affidamento viene fatto ad un prezzo congruo per l'Ente.

Stabilito di procedere pertanto, mediante affidamento diretto e non attraverso le procedure ordinarie delle quali, comunque, ai sensi del citato articolo 36, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 è possibile avvalersi, poiché la scelta della procedura mediante affidamento diretto che si attiva col presente provvedimento non lede i principi enunciati dall'articolo 30 D. Lgs. 50/2016;

Visto in particolare l'art. 36 comma 2 lettera a del suddetto decreto il quale recita: Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

Dato atto che il quadro economico a seguito di gara può rideterminarsi come di seguito riportato:

A) Lavori	
A1) Importo lavori a base d'asta	€ 38.560,59
A2) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.200,00
<b>Sommano (A)</b>	<b>€ 39.760,59</b>
Ribasso d'asta 2,80% su euro 38.560,59	€ 1.079,69
Lavori al netto del ribasso	€ 37.480,90
Oneri per la sicurezza	€ 1.200,00
Totale lavori contrattuali	€ 38.690,90
B) Somme a disposizione dell'amministrazione	
B1) Iva sui Lavori (10% dei lavori contrattuali )	€ 3.869,09
B2) Spese tecniche compreso IVA al 22% e Cassa 4%	€ 11.856,55
B3) Spese Generali e R.U.P.	
Spese Fondo per l'innovazione - Regolamento Riparto Fondo ( 20% del 2% di A)	€. 159,04
Spese Fondo per la progettazione RUP e progettazione interna- Regolamento Riparto Fondo (75% dell'80% del 2% di A)	€ 477,13
Collaboratori (7% dell'80% del 2%) - Regolamento Riparto Fondo	€. 44,53
B4) Imprevisti riprogrammabili (entro il 5% dell'importo contrattuale a seguito di gara oltre IVA)	€ 1.902,76
<b>Sommano (B)</b>	<b>€ 17.851,45</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 57.000,00</b>

**Precisato:**

- di essere legittimato a emanare l'atto;
- di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non incorrere in conflitti di interesse previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di com

portamento e alla normativa anticorruzione;

- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relative ai destinatari dell'atto;
- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente.

Tenuto conto che la pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, deve avvenire nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto previsto dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali, nonché della vigente normativa in materia di trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Precisato altresì, che si è proceduto alla verifica dei dati contenuti nella presente determinazione e che relativamente agli interessi coinvolti secondo quanto previsto dal D.Lgs. 196/2003 nonché dal D.Lgs. 33 del 2013, la presente determinazione non contiene dati sensibili e/o giudiziari dei quali sia vietata la pubblicazione.

Richiamato il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" come integrato dal D. Lgs 19 aprile 2017, n. 56

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Vista la propria legittimazione e competenza a dichiarare regolare in via tecnica la presente determinazione, peraltro eseguibile soltanto dopo l'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Visto il parere espresso dal responsabile del servizio, sotto il profilo della regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il parere espresso dal responsabile del servizio, sotto il profilo della copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153 c.5 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Attestata la regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

## DETERMINA

Di provvedere all'affidamento dei lavori di "Costruzione di n. 52 loculi cimiteriali nell'area cimiteriale di ampliamento" in favore della ditta Edile Ciocca Geom. Nicola di Ferrazzano con sede alla C.da Sambuco n. 13/E – P.IVA 01750780700, per un importo contrattuale complessivo di € 38.690.90 oltre IVA.

Di approvare il quadro economico a seguito di gara così come di seguito riportato:

A) Lavori	
A1) Importo lavori a base d'asta	€ 38.560,59
A2) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.200,00
<b>Sommano (A)</b>	<b>€ 39.760,59</b>
Ribasso d'asta 2,80% su euro 38.560,59	€ 1.079,69
Lavori al netto del ribasso	€ 37.480,90
Oneri per la sicurezza	€ 1.200,00
Totale lavori contrattuali	€ 38.690,90
B) Somme a disposizione dell'amministrazione	
B1) Iva sui Lavori (10% dei lavori contrattuali )	€ 3.869,09
B2) Spese tecniche compreso IVA al 22% e Cassa 4%	€ 11.856,55
B3) Spese Generali e R.U.P.	
Spese Fondo per l'innovazione - Regolamento Riparto Fondo ( 20% del 2% di A)	€. 159,04
Spese Fondo per la progettazione RUP e progettazione interna- Regolamento Riparto Fondo (75% dell'80% del 2% di A)	€. 477,13
Collaboratori (7% dell'80% del 2%) - Regolamento Riparto Fondo	€. 44,53
B4) Imprevisti riprogrammabili (entro il 5% dell'importo contrattuale a seguito di gara oltre IVA)	€ 1.902,76
<b>Sommano (B)</b>	<b>€ 17.851,45</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 57.000,00</b>

Di imputare la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento a missione al capitolo n. 9237 missione n. 08.01.2 del corrente bilancio

Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**IL RESPONSABILE  
AREA TECNICA  
ING. NICOLA CEFARATTI**