



# COMUNE DI FERRAZZANO

Provincia di Campobasso

---

---

**DETERMINAZIONE N° 135 del 16-11-2015**  
**SERVIZIO n. 93**

---

**SETTORE**  
**UFFICIO TECNICO**

**COPIA**  
**DETERMINAZIONE**

**OGGETTO:** RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE, MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO IMPIANTI DEL PALAZZO CHIARULLI E INSTALLAZIONE DI CARTELLONISTICA E SEGNALETICA TURISTICA SUI BELVEDERE COMUNALI, L'ALLESTIMENTO DEL BELVEDERE DI PIAZZA SPENSIERI E PIAZZA CADUTI MARCINELLE CON POSA IN OPERA DI BINOCOLI. AFFIDAMENTO LAVORI.

---

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione n. 302 del 21 aprile 2011 la Giunta Regionale ha aderito, ai sensi della Legge n.296/06 art.1 al progetto interregionale "I Borghi di eccellenza Identità locali, cultura e tradizioni popolari" – che prevede azioni finalizzate al miglioramento della qualità turistica dei borghi assegnatari dei prestigiosi marchi di qualità "Bandiera arancione" e "I Borghi più belli d'Italia";
- in data 16 aprile 2012 è stato stipulato l'Accordo di Programma sottoscritto dal Direttore Generale della Regione Molise e dal Capo Dipartimento per lo Sviluppo e la Competitività del Turismo";
- con deliberazione di Giunta Regionale n. 302 del 21 aprile 2011 e n. 71 del 24 febbraio 2014 sono stati individuati i comuni di Agone, Frosolone, Scapoli, Oratino, Ferrazzano, Fornelli e Sepino come attuatori delle azioni di cui alle linee d'intervento 1 (Riqualificazione dei centri storici) e 2 (Campagna di comunicazione e promozione) del suddetto progetto Interregionale per l'importo complessivo di euro 360.000,00 da ripartirsi tra i sette Comuni;
- in data 15 maggio 2015 il Comune di Ferrazzano ha inviato a firma dell'ing. Nicola Cefaratti il progetto attuativo dell'intervento;
- con deliberazione di Giunta Regionale n. 276/2015 veniva autorizzato il Direttore Generale alla sottoscrizione dei protocolli d'intesa con i vari comuni;
- in data 25 giugno 2015 veniva sottoscritto tra il Comune di Ferrazzano nella persona del Sindaco pro tempore Antonio Cerio e la Regione Molise nella persona del direttore generale M. P. di Mirco il protocollo d'intesa per l'attuazione del progetto interregionale "I Borghi di eccellenza – Identità locali, cultura e tradizioni popolari" nel quale si definiva in euro 51.428,57 la quota di stanziamento in favore del Comune di Ferrazzano.

Precisato che il progetto del Comune di Ferrazzano diviso in due interventi tra loro articolati, prevede un intervento di Recupero, riqualificazione, manutenzione straordinaria ed adeguamento impianti del palazzo Chiarulli e l'installazione di cartellonistica e segnaletica turistica sui belvedere comunali, l'allestimento del Belvedere di Piazza Spensieri e Piazza Caduti Marcinelle con posa in opera di binocoli oltre a spese di pubblicità.

Dato atto che gli interventi di che trattasi risultano essere urgenti e la loro esecuzione necessaria per la rendicontazione delle spese alla Regione Molise;

Rilevato che per l'esecuzione degli interventi, attestata la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 90 comma 6 del D. Lgs. 163/2006, si è reso necessario munirsi della progettazione esecutiva e quindi affidare gli incarichi professionali di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, a tecnici qualificati;

Richiamata la determina n. 83/2015 del responsabile dell'Ufficio Tecnico di affidamento all'ing. Marcello Cerio con studio tecnico in Ferrazzano (CB) alla Via San Sebastiano n. 21, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Campobasso al n. 626, dell'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva nonché la direzione lavori ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei

lavori di "Recupero, riqualificazione, manutenzione straordinaria ed adeguamento impianti del palazzo Chiarulli ed all'Arch. Luca Iapalucci con studio in Campodipietra alla Via Olmo d'Ettore n. 12/A, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Campobasso al n. 683, l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva nonché la direzione lavori ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di installazione di cartellonistica e segnaletica turistica sui belvedere comunali, l'allestimento del Belvedere di Piazza Spensieri e Piazza Caduti Marcinelle con posa in opera di binocoli.

Acquisito in data 25 settembre 2015 prot. n. 4302 il progetto esecutivo a firma dell'Arch. Luca Iapalucci dell'importo complessivo di euro 16.714,00 con il seguente quadro economico:

A) Lavori

|   |                    |
|---|--------------------|
| Importo lavori a base d'asta                    | € 11.470,20        |
| Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 320,00           |
| Importo lavori soggetto a ribasso               | <u>€ 11.790,20</u> |

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

|   |                   |
|---|-------------------|
| 1) Spese generali e di gara ed Incentivo art. 92 c.5 del Codice Appalti | € 250,00          |
| 2) Spesa tecniche per Progettazione, Direzione Lavori e Sicurezza       | € 1.639,20        |
| 3) Contributo integrativo CNAPAIA (4% di B3+B4+B5)                      | € 65,57           |
| 4) IVA su spese tecniche (22% di B2+B3)                                 | € 375,05          |
| 5) IVA sui lavori (22% di A)  | € 2.593,84        |
| Totale somme a disposizione dell'Amministrazione                        | <u>€ 4.923,66</u> |
| Totale Importo Progetto   | € 16.713,86       |

Acquisito in data 13 ottobre 2015 prot. 4577 il progetto esecutivo a firma dell'ing. Marcellino Cerio dell'importo complessivo di euro 29.000,00 con il seguente quadro economico:

A) Lavori

|  |                    |
|--|--------------------|
| Importo I  | € 23.393,42        |
| avv  |                    |
| ri a misura  |                    |
| A detrarre incidenza della sicurezza (oneri indiretti) | € 701,80           |
| Importo lavori soggetto a ribasso                      | <u>€ 22.691,62</u> |

Somme per l'attuazione dei piani di sicurezza

|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| Oneri della sicurezza indiretti | € 701,80 |
| Oneri della sicurezza dire      | € 390,64 |

t

|  |                   |
|--|-------------------|
| Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | <u>€ 1.092,44</u> |
|--|-------------------|

Importo totale dei lavori € 23.784,06

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

|  |                    |
|--|--------------------|
| 1) Spese generali e di gara e Incentivo art. 92 c.5 del Codice Appalti | € 299,93           |
| 2) Spesa tecniche per Progettazione, Direzione Lavori e Sicurezza      | € 2.000,00         |
| 3) Contributo integrativo CNAPAIA (4% di B2)                           | € 80,00            |
| 4) IVA su spese tecniche (22% di B2+B3)                                | € 457,60           |
| 5) IVA sui lavori (10% di A)   | € 2.378,41         |
| <b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                | <b>€ 5.215,94</b>  |
| <b>Totale Importo Progetto</b>   | <b>€ 29.000,00</b> |

Dato atto che:

- il progetto è finanziato con contributo della Regione Molise;
- Con Determinazione del Direttore Generale della Giunta Regionale n. 609 del 9 ottobre u.s. si fissava alla data del 31 marzo 2016 il termine ultimo per la rendicontazione dell'intervento.
- occorre provvedere all'affidamento dei lavori con la massima sollecitudine considerato i tempi strettissimi per la rendicontazione della spesa;
- l'art. 125 del D. Lgs. 163/2006 al comma 8 prevede: per "Lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.

Precisato che per l'intero intervento, che prevede lavori di alta specializzazione come in dettaglio definiti negli elaborati tecnici dei progetti esecutivi, sia sul belvedere che nel Palazzo Chiarulli è prevista una spesa complessiva inferiore ai 40.000,00 euro;

Ritenuto poter procedere ai seguenti affidamenti:

- Ditta **Metalzilembo** di Zilembo Giuseppe - *C.da Colle Del Giudice, 1 86015 - Jelsi (CB) P.Iva 00617000708* : Realizzazione di Nr. 4 bacheche composta da una struttura in lamiera zincata dello spessore di 2 mm, come indicato nei disegni tecnici. Verniciatura a polvere RAL 9006. Fissaggio su superficie in pietra e cemento attraverso fissaggi metallici ad espansione SBS - tasselli metallici ad espansione fischer con vite svasata a calotta. Fornitura e posa in opera di vetro antinfortunistico 6/7 mm. Trasporto e montaggio. Le forniture saranno complete di tutti i materiali, trattamenti ed accessori richiesti per una perfetta esecuzione quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte. Per l'importo di euro 970 euro oltre IVA – CIG: Z7F16E0D32;
- Ditta CSG COPISTERIA di Gianluca Caruso & C. - *Via Campania, 227 / 86010 - Campobasso C.F. 7 P. IVA: 01646790707*: 4 Stampe a colori su vinile lucido opaco dimensioni 100x45, 4 laminazioni dimensioni 100x45, 4 pannelli dibon delle dimensioni 100x45 - Per l'importo di euro 197,00 oltre IVA;
- Ditta D'Alessio Impianti *Via San Giorgio n. 24 86010 - Mirabello Sannitico (CB)*: Belvedere

Piazza Spensieri: alimentazione del locale garage sotto la sala consiliare, tubazione esterna fino alla bacheca, 2 metri di striscia led (1 metro per ogni bacheca), quadretto con differenziale magnetotermico e crepuscolare per accensione e alimentatore per led a 24 v. Belvedere Piazza Caduti di Marcinelle: allaccio al palo pozzetto pubblica illuminazione, traccia su cemento per tubo esterno zincato, 2 metri di striscia led (1 metro per ogni bacheca), copertura e alimentatore 24 v posizionato nel pozzetto a tenuta stagno – per l'importo di euro 835,00 oltre IVA – CIG: Z6616E0D52;

- Ditta Carmad di Carmine Madonna – Via Pasubio 19 Campobasso - P.IVA 01650590704 : realizzazione dell'impianto di condizionamento e di illuminazione a servizio del Piano Seminterrato del Palazzo Chiarulli – importo di euro 23.393,00 - CIG: ZAF16E114F

Dato atto che si è provveduto ad effettuare a mezzo mercato elettronico la fornitura di due binocoli con gettoniera installati sui bevedere di Piazza Spensieri e Piazza Caduti di Marcinelle, della ditta Vellardi Flavio di Bassano del Grappa (VI) al prezzo cadauno di euro 4.634,10 oltre Iva

Verificata la regolarità contributiva a mezzo DURC on line, delle suddette ditte

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle legge sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.;

Visto il parere espresso dal responsabile del servizio, sotto il profilo della regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il parere espresso dal responsabile del servizio, sotto il profilo della regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267;

Richiamato il D. Lgs. n. 163/2006

#### DETERMINA

Di affidare alla Ditta Metalzilembo di Zilembo Giuseppe con sede in *Jelsi (CB) alla C.da Colle Del Giudice, 1 - P.Iva 00617000708* la realizzazione e posa in opera delle 4 bacheche come in premessa specificate per l'importo di euro 970 euro oltre IVA – CIG: Z7F16E0D32;

Di affidare alla Ditta CSG COPISTERIA di *Gianluca Caruso & C. con sede in Campobasso alla Via Campania, 227 P. IVA: 01646790707* le 4 Stampe a colori su vinile lucido come in premessa specificato per l'importo di euro 197,00 oltre IVA;

Di affidare alla Ditta D'Alessio Impianti *Via San Giorgio n. 24 86010 - Mirabello Sannitico (CB) P.IVA 00864280706* gli interventi sull'impianto elettrico sul Belvedere di Piazza Spensieri e su quello di Piazza Caduti di Marcinelle come in dettaglio specificati in premessa per l'importo di euro 835,00 oltre IVA;

Di affidare alla Ditta Carmad di Carmine Madonna con sede in Campobasso alla Via Pasubio 19 - P.IVA 01650590704 per la realizzazione dell'impianto di condizionamento e di illuminazione a servizio del Piano Seminterrato del Palazzo Chiarulli per l'importo di euro 23.393,00 oltre IVA;

Di imputare la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento al cap. 9216 -  
CM.2010505

---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.TO CEFARATTI NICOLA

---

**SERVIZIO FINANZIARIO:**

In relazione al disposto di cui all'art. 151 comma 4, del T.U.E.L. DL.vo 18 Agosto 2000 n. 267, **appone** il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Ferrazzano, lì 16-11-2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.TO GABRIELLA MAGLIANO

---

**PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO**

Ferrazzano, lì 16-11-2015

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
CEFARATTI NICOLA

---

R.P. \_\_\_\_\_

La presente determinazione, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Ferrazzano, lì 16-11-2015

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.TO CEFARATTI NICOLA

---